



LEYENDA

Espacio Público

- Circuitos de Espacio Público
- Parques Nuevos

Actuaciones y Operaciones

AUI 2. Zona Universitaria

- A. Gran Parque del Río
- B. Ciudad Universitaria

AUI 4. Zona Sur

- A. Unidad Deportiva del Sur
- B. Ciudad Sur

AUI 10. Zona Innovación

- A. Zona de innovación Agrotec
- B. Ciudad aeropuerto (Sector I)

AUI 11. Zona Anillo Oriente

- A. Ciudad Nororiental
- B. Ciudad aeropuerto (Sector II)

AUI 12. Zona Oriente

- A. Parque de la Laguna

Operaciones Urbanas

1. Operación mejoramiento Garzones
2. Operación urbana Norte - Ciudad Bienestar
3. Operación Borde del Sinú
4. Operación Centro
5. Operación Integral Mejoramiento de Barrios Occidente
6. Operación Integral Mejoramiento de Barrios Sur

Proyectos de Impacto

1. Relocalización de actividades de impacto urbano- Postobón
2. Relocalización de actividades de impacto urbano- Carcel La Merced
3. Relocalización de actividades de impacto urbano- Cocacota
4. Relocalización de actividades de impacto urbano- Frigo Sinú
5. Operación Mejoramiento Plaza de Mercado del Sur
6. Operación Parque Regional Sierra Chiquita
- Consolidación de bordes urbanos y EEP

Red cicloruta

- Red cicloruta - propuesta
- Red cicloruta - existente



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CORDOBA
MUNICIPIO DE MONTERÍA
SECRETARÍA MUNICIPAL
2020

CARLOS ALBERTO ORDOSGOITIA SANIN
Alcalde Municipal

HUGO FERNANDO KERQUELEN GARCÍA
Secretaría de Planeación

CRISTHIAN ORTEGA ÁVILA
Director Unión Temporal DYGT & WALMART

GABRIELA NIÑO SICARD
Representante Legal DYGT

CONVENCIONES

Perímetros

- Perímetro Urbano
- Perímetro de Expansión
- Perímetro municipal

Ejes viales

- Vías primarias
- Anillo Vial Perimetral - Arterial V-1
- Anillo Vial Perimetral - Vía parque
- Anillo Vial Urbano Arterial V-2
- Vías Arteriales Regionales V-3
- Propuesta Vial Interna

Cuerpos de agua

- Drenaje sencillo
- Río Sinú Ronda 30m
- Cuerpos de agua
- PMA Humedales
- DCS Sierra Chiquita y Humedales

Infraestructura

- Suelo Suburbano
- Áreas de recuperación ambiental
- Parque Regional Sierra Chiquita

División física

- Manzanas
- Municipios limítrofes
- Departamentos

FUENTE DE INFORMACIÓN

Información temática:
Alcalde de Montería
Departamento de Córdoba

Base cartográfica:
Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC
Coordinadas UTM

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

SISTEMA DE COORDENADAS
DATUM GEODÉSICO
EIPROECS
PROYECCIÓN CARTOGRAFICA

ORIGEN DE LA ZONA
Coordenadas geográficas
1.000.000 m. Norte
1.000.000 m. Este

Unidad Lineal:
metro

Factor de Escala:
1:0

ELABORACIÓN

EQUIPO PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Escala gráfica

0 0,175 0,35 0,7 1,05 1,4 Km



FORMULACIÓN PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PROPUESTA DE AJUSTE
Contrato de consultoría No. 685 de 2018

Contenido:
ACTUACIONES Y PROYECTOS

ESCALA: 1:20.000

PLANO: **21-G**