POMA

CARPEANT TUA — NEPOTES

MONTERÍA

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
MUNICIPIO DE MONTERÍA
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
2018

FORMULACIÓN
PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROPUESTA DE AJUSTE
Contrato de consultoría No. 685 de 2018

Contenido:

TRATAMIENTOS URBANÍSTICOS

Escala gráfica

0 0,175 0,35 0,7 1,05 1,4 Km

CONVENCIONES

Perímetros
- Perímetro Urbano
- Perímetro de Expansión
- Perímetro municipal

Ejes viales
- Vías primarias
- Anillo Vial Perimetral Arterial V-1
- Anillo Vial Urbano Arterial V-2
- Vías Arterias Regionales V-3
- Propuesta Vial Interna

Cuerpos de agua
- Drenaje sencillo
- Cuerpos de agua
- Rio_Sinú_Ronda_30m
- PMA Humedales

Espacio Público
- Espacio Público
- Municipios limítrofes
- Departamentos

LEYENDA

TRATAMIENTOS

Conservación
- Sectores de Interés Cultural

Consolidación
- Urbanistica
- Densificacion moderada
- Consolidación de Sectores Urbanos Especiales

Mejoramiento Integral
- Complementaria
- Reestructurante

Desarrollo
- Desarrollo en Suelo Urbano
- Desarrollo en Suelo de Expansión
- Desarrollo de sectores urbanos especiales

Renovación
- Reactivacion
- Redesarrollo

FUENTE DE INFORMACIÓN

Información temática:
Alcaldía de Montería
Departamento de Córdoba

Base cartográfica:
Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC.
Geodatabase 1:100.000

INFORMACIÓN DE REFERENCIA

SISTEMA DE COORDENADAS	MAGNA Colombia Oeste
DATUM GEODÉSICO	MAGNA-SIRGAS
ELIPSOIDE	GRS80
PROYECCIÓN CARTOGRÁFICA	Gauss - Krueger - Colombia (Transversa de Mercator)
ORIGEN DE LA ZONA	Oeste
Coordenadas geográficas	4°59'62.00" Latitud Norte 77°07'75.07" Longitud Oeste
Coordenadas planas	1 000 000 m. Norte 1 000 000 m. Este
Unidad Lineal:	metro
Factor de Escala:	1.0

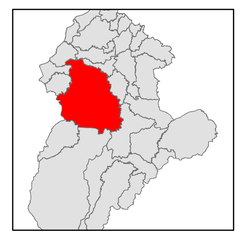
ELABORACIÓN
EQUIPO PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

LOCALIZACIÓN GENERAL

NACIONAL



DEPARTAMENTAL



MARCOS DANIEL PINEDA GARCÍA
Alcalde Municipal:
FRANCISCO JAVIER BURGOS LENGUA
Secretaría de Planeación

CRISTHIAN ORTEGA ÁVILA
Director Unión Temporal DYGT & WALMART

GABRIELA NIÑO SICARD
Representante Legal DYGT

ESCALA	PLANO
1 cm = 200 metros	23

DOCUMENTO PRESENTADO ANTE CAR-CVS PARA CONCERTACIÓN AMBIENTAL (06-MAY-2019)